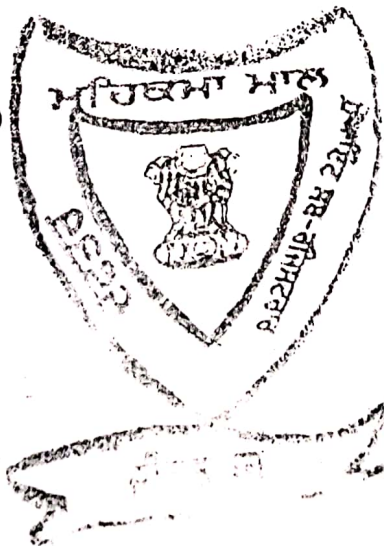


ਭਾਰ ਮੁਕਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ

ਅਸੀਂ ਗੁਰਨੈਥ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਮਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸਿੱਧਾ ਅਤੇ ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਮਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀਆਨ ਵਾ ਖੇਵਟਦਾਰਾਨ ਪਿੰਡ ਦਿਆਲਪੁਰਾ, ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, (ਪੰਜਾਬ), ਦੀ ਕੁੱਲ ਏਰੀਆ ਬਕੱਦਰ 15ਬਿਘੇ-10ਬਿਸਵੇ ਜਮੀਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:-141/187, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ:-665 (5-0), 666 (2-9), 667 (4-0), 668 (3-19), 831 (0-2), ਕਿਤੇ 5, ਰਕਬਾ 15ਬਿਘੇ-10ਬਿਸਵੇ ਸਾਲਮ, ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ ਦਿਆਲਪੁਰਾ, ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, (ਪੰਜਾਬ), "ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ:-289", "ਜਿਸਦੀ ਫਰਦ ਬਰੂਏ ਨਕਲ ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2017-2018 ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ", ਵਿਖੇ ਮਾਜੂਦ ਹੈ। ਜਾਇਦਾਦ ਉਕਤ ਮਿਤੀ:-03-06-2007 ਤੋਂ ਮਿਤੀ:-02-06-2020 ਤੱਕ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ, ਪਰ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਬਾਰੇ ਜਾਂ ਹੱਕੀ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਨਿਮਨਲਿਖਿਤ ਹੋਈ ਹੈ। ਮੁਤਾਬਕ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਸ਼ਵੈ-ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਜਾਇਦਾਦ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਜ ਬਾਰ ਅਤੇ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਤੋਂ ਬਗੈਰ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਭਾਰ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੈ।

ਮਿਤੀ:-02-06-2020



ਸੰਯੁਕਤ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ,
ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ। 04/06/2020

**For Citizen Use**

Sewa Kendra Name: MC Office Zirakpur
Sewa Kendra Code: PB-052-00266-U034

Service Operator : DIGIAL SOLUTION SERVICES PRIVATE LIMITED
(03AAGCD7856A1ZX)



SERVICE ASKED FOR	Issuance of Non Encumbrance Certificate		
DATE OF COMPLETION	09/06/2020	DATE OF APPLICATION	04/06/2020
APPLICANT NAME	GURNAIB SINGH	So/Do/Wo	AMAR SINGH
ADDRESS	KHEWAT DIALPURA, TEHSIL/SUBTEHSIL SUB TEHSIL, ZIRAKPUR, DISTRICT SAS NAGAR, STATE PUNJAB		
MOBILE NUMBER	7984456464	DESIGNATED OFFICER	NAIB TEHSILDAR DERA BASSI
GOVT. FEES(CASH)	280.00	FACILITATION CHARGES(INC.GST) (CASH)	200.00
TOTAL CHARGES	480.00	OPERATOR NAME	Navyot Kumar
DESCRIPTION:			

You can track your application status on <https://esewa.punjab.gov.in/trackStatus>

ਸੇਵਾ ਕੇਂਦਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ / ਸੁਝਾਅ ਲਈ 089685-93812, 089685-93813 ਫੋਨ ਕਰੋ ਜਾਂ

SURNAIB SINGH certify that the details shared to the sewa kendra operator are correct and verified by me.

Signature of Operator

SIGNATURE

ਜਸਮਾਬੀਦੀ

ਪਿੰਡ

ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ:-

ਤਹਿਸੀਲ

ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ

ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਨਾਂ

2047	2048	3	4	5	6	7	8
1	2	ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਰਾਸ਼ਤਕਾਰ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਸਿੰਚਾਈ ਦਾ ਸਾਧਨ	ਮੁੱਲ ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਰਕਬਾ ਅਤੇ ਭਾਗ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰ
ਖੇਵਟ ਨੰ./ ਮਾਲ/ਪੱਤੀ, ਨੰਬਰ/ਦਾਰ	ਖੇਤਰੀ ਨੰ./ ਮਾਲ/ਪੱਤੀ, ਨੰਬਰ/ਦਾਰ	ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਰਾਸ਼ਤਕਾਰ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਸਿੰਚਾਈ ਦਾ ਸਾਧਨ	ਮੁੱਲ ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਰਕਬਾ ਅਤੇ ਭਾਗ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰ
141/ 128	187	ਰੁਏਨਾਬ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਅਮਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸਿਧਾ 1/2 ਹਿੱਸਾ ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਅਮਰ ਸਿੰਘ 1/2 ਹਿੱਸਾ	ਖੁਦਕਾਸਤ ਵਾ ਮਕਬੂਜਾ ਮਾਲਕਾਨ	ਟਿਊਬਵੇਲ	665	5-0 (0-42-15.38)	ਇੰਡਸਟਰੀਲ ਮਲਕੀਅਤ 2346
ਭਾਗ 7.15 ਮਾਲ 4.4700 ਸਥਾਈ 2.68				ਟਿਊਬਵੇਲ		4-17 (0-40-88.9)	
(ਪੱਤੀ) ਬਿਲਾ ਪੱਤੀ (ਨੰਬਰਦਾਰ) ਬਿਲਾ ਨੰਬਰਦਾਰ				ਟਿਊਬਵੇਲ	666	0-3 (0-1-26.46) ਗੈਰਮੁਕਿਨ	
				ਟਿਊਬਵੇਲ	667	2-9 (0-20-65.58) ਚਾਹੀ	
				ਟਿਊਬਵੇਲ	668	4-0 (0-33-72.30) ਚਾਹੀ	
						3-19 (0-33-30.15) ਚਾਹੀ	
					831	0-2 (0-0-84.31) ਗੈਰਮੁਕਿਨ ਚਾਹੀ	
				ਕੁਲ	ਕਿੱਤੇ 5	15-10 (1-3)- 67.86)	
				15 ਬਿਗਾ 5 ਬਿਸਵਾ (1 ਹੇਕਟੇਅਰ 28 ਏਅਰ 56.90 ਸੈਟੇਅਰ) ਮਜ਼ਦੂਰਾ	0 ਬਿਗਾ 5 ਬਿਸਵਾ (0 ਹੇਕਟੇਅਰ 2 ਏਅਰ 10.77 ਸੈਟੇਅਰ) ਮਜ਼ਦੂਰਾ		
				15 ਬਿਗਾ 5 ਬਿਸਵਾ (1 ਹੇਕਟੇਅਰ 28 ਏਅਰ 56.90 ਸੈਟੇਅਰ) ਚਾਹੀ	0 ਬਿਗਾ 3 ਬਿਸਵਾ (0 ਹੇਕਟੇਅਰ 1 ਏਅਰ 26.46 ਸੈਟੇਅਰ) ਮਜ਼ਦੂਰਾ		
					0 ਬਿਗਾ 2 ਬਿਸਵਾ (0 ਹੇਕਟੇਅਰ 0 ਏਅਰ 84.31 ਸੈਟੇਅਰ) ਮਜ਼ਦੂਰਾ		

4/10/2020

ਨਕਲ ਜਮਾਬੰਦੀ ਬਾਬਤ ਸਾਲ 2012-13

ਨਕਲ ਪਿੰਡ... ਦਮਾਣ ਪੁ.ਅ. ਹਦਬਸਤ ਨੰ 289ਤਹਿਸੀਲ ਡੇਰਾਬਸੀ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
ਖੇਵਟ ਨੰ	ਖਤੋਨੀ ਨੰ:	ਨਾਮ ਤਰਫ ਜਾਂ ਪੱਤੀ	ਨਾਮ ਮਾਲਕਾਨ	ਨਾਮ ਕਾਸਤਕਾਰ	ਸਿੰਜਾਈ ਦੇ ਸਾਧਨ	ਨੰਬਰ ਬਸਰਾ	ਰਕਬਾ ਮਏ ਕਿਸਮ ਜਮੀਨ	ਮਾਮਲਾ ਜਾਂ ਲਗਾਨ	ਰਿਮਾਰਕਸ
128	177		ਜੀ/3 ਜਿਲ੍ਹਾ - ਗੁਰਦਾਸ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੁਤਲਾ ਮਾਮਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੁਤਲਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਖਾ.ਫ.	ਪੁਤਲਾ ਮਾਮਰ ਮਾਮਰ ਜਿਲ੍ਹਾ		665 666 667 668 831	5-0 5-10 2-9 4-0 3-19 0-2		
						15-5 15-5	15-10 9 0-5		

ਨੋਟ: ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਕਲ ਦਰੁਸਤ ਹੈ

ਮਿਤੀ..... 26/2020

ਨਕਲ ਜਮਾਬੰਦੀ ਬਾਬਤ ਸਾਲ 2007-2008

ਨਕਲ ਪਿੰਡ ਹਦਬਸਤ ਨੰ ਤਹਿਸੀਲ ਡੇਰਾਬਸੀ ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
ਖੇਵਟ ਨੰ	ਖਤੋਨੀ ਨੰ	ਨਾਮ ਰਰਫ ਜਾਂ ਪੱਤੀ	ਨਾਮ ਮਾਲਕਾਨ	ਨਾਮ ਕਾਸਤਕਾਰ	ਸਿੰਜਾਈ ਦੇ ਸਾਧਨ	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਰਕਬਾ ਮਏ ਕਿਸਮ ਜਮੀਨ	ਮਾਮਲਾ ਜਾਂ ਲਗਾਨ	ਰਿਮਾਰਕਸ
109	177		ਜੋਤਿ ਸਿੰਘ - ਗੁਰਮੁਖ ਸਿੰਘ ਦੇ ਮਾਮਾ ਸਿੰਘ ਪੁਰਾਨੇ ਜਿਥਾਂ ਖਾੜੇ	ਪੁਰਾਨੇ ਜਿਥਾਂ ਮਾਮਾ ਮਾਮਾ		665	5-0		
						666	2-9		
						667	4-0		
						668	3-19		
						831	0-2		
						83-5	15-10		
							15-5		

ਨੋਟ : ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਕਲ ਦਰੁਸਤ ਹੈ

ਮਿਤੀ 26/2008

ਨਕਲ ਜਮਾਬੰਦੀ ਬਾਬਤ ਸਾਲ 2002-2003

ਨਕਲ ਪਿੰਡ 2002-2003 ਹਦਬਸਤ ਨੰ 289 ਤਹਿਸੀਲ ਫੇਰਾਕੋਟ ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
ਖੇਤਰ ਨੰ	ਖੇਤਰੀ ਨੰ:	ਨਾਮ ਤਰਫ ਜਾਂ ਖੇਤੀ	ਨਾਮ ਮਾਲਕਾਨ	ਨਾਮ ਕਾਸਤਕਾਰ	ਮਿਸਾਲੀ ਦੇ ਸਾਧਨ	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਰਕਬਾ ਮਏ ਕਿਸਮ ਜਮੀਨ	ਮਾਮਲਾ ਜਾਂ ਲਗਾਨ	ਰਿਮਾਰਕਸ
106	174		ਜੀ/3 ਸਿੰਘ-ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁਤਲਾ ਮਾਨੋ ਸਿੰਘ ਪੁਤਲਾ ਸਿੰਘਾਂ ਚਕਿਆ ਫਲਾਖਾ	ਪ੍ਰ. ਭਾਗਤ ਚ ਭਾਗਤ ਮਾਨੋ ਭਾਗਤ		665 666 667 668 831	5-0-28 2-9-21 4-0-21 3-19-21 0-2-21	41703	
						51510 21 15505			

ਨੋਟ : ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਕਲ ਦਰੁਸਤ ਹੈ

ਮਿਤੀ 24/6/2020

ਨਕਲ ਜਮਾਬੰਦੀ ਬਾਬਤ ਸਾਲ 1997-98

ਨਕਲ ਪਿੰਡ.....ਪਿੰਡ 12. ਮੁ. ਨੰ. 1.....ਹਦਬਸਤ ਨੰ 288.....ਤਹਿਸੀਲ ਫੇਰਾਗੜੀ ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
ਖੇਤਰ ਨੰ	ਖੇਤਰੀ ਨੰ	ਨਾਮ ਹਰਫ ਜਾਂ ਖੇਤੀ	ਨਾਮ ਮਾਲਕਾਨ	ਨਾਮ ਕਾਸਤਕਾਰ	ਮਿੱਜਾਈ ਦੇ ਮਾਪਨ	ਨੰਬਰ ਖੇਤਰ	ਰਕਬਾ ਮਏ ਕਿਸਮ ਜਮੀਨ	ਮਾਮਲਾ ਜਾਂ ਲਗਾਨ	ਰਿਮਾਰਕਸ
101	168		ਸੀਤ ਸਿੰਘ - ਹਰੇਸ਼ੰਕਰ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰਾਂ ਸਾਹਿਬ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਸਿੰਘ ਦੁਲਿਸ਼ਾਂ ਕਲਾਸਰ	ਪੁਸ਼ਪਾਨਤ ਦ ਮਦੁਲੀ ਮਾਮਲਾ		665 666 667 668 831	5-0 2-9 4-0 3-79 0-2	0-3 0-3 0-3 0-3 0-3	
						665	15-10	0-3	
							15-5	0-3	

ਨੋਟ : ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਕਲ ਦਰੁਸਤ ਹੈ

[Signature]

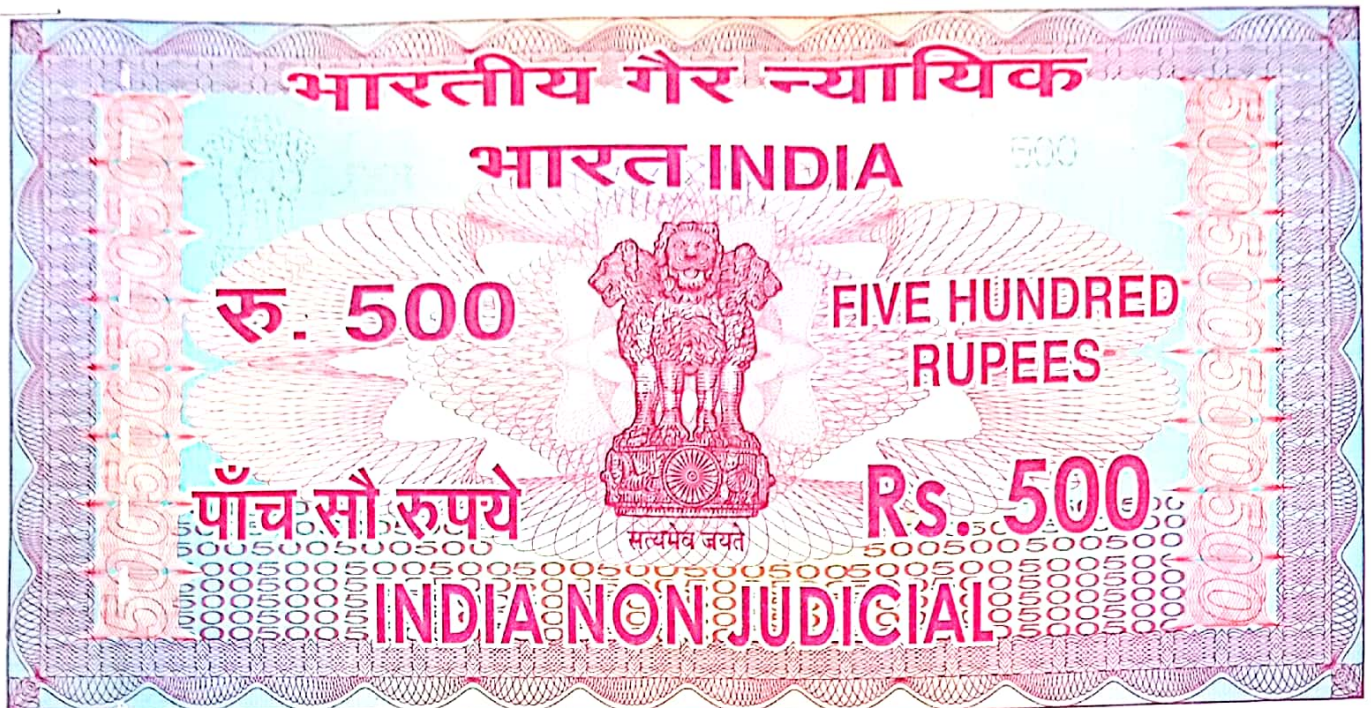
ਨਕਲ ਜਮਾਬੰਦੀ ਬਾਬਤ ਸਾਲ 1992-93

ਨਕਲ ਪਿੰਡ.....ਪਿੰਡ 125.....ਹਦਬਸਤ ਨੰ 281.....ਤਹਿਸੀਲ ਡੇਰਾਬਸੀ ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
ਖੇਵਟ ਨੰ	ਖੇਤੀ ਨੰ:	ਨਾਮ ਤਰਫ ਜਾਂ ਖੇਤੀ	ਨਾਮ ਮਾਲਕਾਨ	ਨਾਮ ਕਾਸਤਕਾਰ	ਮਿਲਾਈ ਦੇ ਸਾਧਨ	ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ	ਰਕਬਾ ਮਏ ਕਿਸਮ ਜਮੀਨ	ਮਾਮਲਾ ਜਾਂ ਲਗਾਨ	ਰਿਮਾਰਕਸ
95	163		ਸ੍ਰੀ 13 ਜਿਲ੍ਹਾ - ਸ਼ਾਹ ਗੁਰਦੇਵ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੁਰਖ ਮਾਮਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੁਰਖ ਸਿੰਘਾ ਚ.ਓ.	ਪ੍ਰਤਾਪ ਸਿੰਘ ਮਾਮਰ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੁਰਖ		665	5-0	21-10-20	
						666	2-9	21-10-20	
						667	4-0	21-10-20	
						668	3-19	21-10-20	
						831	0-2	21-10-20	
						ਕਿਸ 5	15-10	21-10-20	
							155	0-5	

ਨੋਟ: ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਕਲ ਦਰੁਸਤ ਹੈ

ਮਿਤੀ.....16/10/2020



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

M 160645

ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਬੈ

ਅਸੀਂ, ਗੁਰਨੈਥ ਸਿੰਘ (ਆਧਾਰ ਨੰਬਰ:-5919 9168 2913) ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਮਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸਿੱਧਾ ਅਤੇ ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ (ਆਧਾਰ ਨੰਬਰ:-8856 9987 6880) ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਮਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀਆਨ ਵਾ ਪੇਵਟਦਾਰਾਨ ਪਿੰਡ ਦਿਆਲਪੁਰਾ, ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, (ਪੰਜਾਬ), ਦੇ ਹਾਂ।

ਜੋ ਕਿ ਮੁਕਰਾਨ ਨੇ ਆਪਣੀ ਬਹਿੱਸਾ ਬਰਾਬਰ ਮਾਲਕੀ ਵੀ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕੁੱਲ ਬਕਦਰ 15ਬਿਘੇ-8ਬਿਸਵੇ ਜਮੀਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:-128/177, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ:-665 (5-0), 666 (2-9), 667 (4-0), 668 (3-19), ਕਿਤੇ 4, ਰਕਬਾ 15ਬਿਘੇ-8ਬਿਸਵੇ ਸਾਲਮ, ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ ਦਿਆਲਪੁਰਾ, ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, (ਪੰਜਾਬ), "ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ:-289," ਸਣੇ ਹੱਕ ਰਸਤਾ, ਪਹੀ, ਗੋਹਰ ਆਦਿਕ ਵਾ ਦੀਗਰ ਕੁੱਲ ਹਕੂਕ ਹਰ ਕਿਸਮ ਮੁਤਲਕਾ, ਬਦਲੇ ਮੁ:-3,51,00,000/-ਰੁਪਏ, (ਤਿੰਨ ਕਰੋੜ ਇੱਕਵੰਜਾ ਲੱਖ ਰੁਪਏ), ਪ੍ਰਤੀ ਕਿੱਲਾ (ਕਿੱਲਾ = 4ਬਿਘੇ) ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਪਾਸ :- ਮੈਂਸ : ਮੰਗਲਮ ਇੰਫਰਾ, M/S. MANGLAM INFRA. PAN NO.ABDFM7816J, SCO NO.9, FIRST FLOOR, HIGHLAND MARG, ZIRAKPUR. ਨਾਲ ਬੈ ਕਰਨ ਦਾ ਸੌਦਾ ਪੱਕਾ ਕਰਕੇ ਅੱਜ ਖਰੀਦਦਾਰ ਤੋਂ ਮੁ:-1,93,00,000/-ਰੁਪਏ, (ਇੱਕ ਕਰੋੜ ਤਰੱਨਵੇਂ ਲੱਖ ਰੁਪਏ), ਜਿਸਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਮੁ:-48,50,000/- ਬਰੂਏ ਚੈੱਕ ਨੰਬਰ:-044490, ਮਿਤੀ:-27-12-2019 ਅਤੇ ਮੁ:-48,50,000/- ਬਰੂਏ ਚੈੱਕ ਨੰਬਰ:-044491, ਮਿਤੀ:-27-12-2019 ਅਤੇ ਮੁ:-48,00,000/- ਬਰੂਏ ਚੈੱਕ ਨੰਬਰ:-044493, ਮਿਤੀ:-31-12-2019 ਅਤੇ ਮੁ:-48,00,000/- ਬਰੂਏ ਚੈੱਕ ਨੰਬਰ:-044494, ਮਿਤੀ:-07-01-2020, ਰੁਬਰੂ ਗਵਾਹਾਨ ਹਾਸੀਆ ਬਤੌਰ ਬਿਆਨਾ ਵਸੂਲ ਪਾਕਰ ਸਰਤ ਏਹ ਕਰ ਲਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਪਾਰਟ ਪੈਮੇਂਟ ਜੋ ਕਿ ਮੁ:-50,00,000/- ਰੁਪਏ, (ਪੰਜਾਂਹ ਲੱਖ ਰੁਪਏ), ਜਿਸਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਮੁ:-25,00,000/- ਬਰੂਏ ਚੈੱਕ ਨੰਬਰ:-044495, ਮਿਤੀ:-28-02-2020 ਅਤੇ ਮੁ:-25,00,000/- ਬਰੂਏ ਚੈੱਕ ਨੰਬਰ:-044496, ਮਿਤੀ:-28-02-2020, (ਸਾਰੇ ਚੈੱਕ BOI), ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਦੇਣ ਦੀ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਰਹਿੰਦੀ ਰਕਮ ਰਜਿਸਟਰੀ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੇਣੀ ਤੈਅ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਮੁਕਰਾਨ ਰਜਿਸਟਰੀ ਬੈਨਾਮਾ, ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੇ ਖਰਚੇ

ਮੁਕਰਾਨ (ਸਿੰਘ)

Gina



LT1
Gurpreet Singh

ਮੁਕਰਦਮੀਆ ਪੁਤਰ ਸੀਤ ਸਿੰਘ ਦਾਸੀ ਅਤੇ ਦੀਨਾਨਾਥ ਸੀਰਪੁਰ

500x2=1000/-

2546
27/2/19

0

STATION
DELHI
Licence No. 1241

AFFIDAVIT

ਮੁਕਰਦਮੀਆ

Adhar no → 8856 9987 6880



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

M 160646

ਨਾਲ, ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਜਾਂ ਜਿਸਦੇ ਨਾਮ ਉਹ ਚਾਹੇਗਾ ਅੰਦਰ ਮਿਆਦ ਮਿਤੀ:- 30-06-2021 ਤੱਕ ਰਜਿਸਟਰੀ ਬੈਨਾਮਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਧਿਰ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਪਾਰਟੀ ਦਾ ਕਰਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਖਰੀਦਦਾਰ ਪਾਰਟੀ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰਾ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰ ਸਕਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿਚ ਬਾਇਆ ਪਾਰਟੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਰਕਾਰੀ/ਗੈਰ ਸਰਕਾਰੀ ਮਹਿਕਮੇ ਤੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਲੈਣ ਦੀ ਲੋੜ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਬਾਇਆ ਪਾਰਟੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਾਗਜ਼ਾਂ ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ ਦੀ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਹੁਣ ਖਰੀਦਦਾਰ ਪਾਰਟੀ ਕਿਸੇ ਨਾਲ ਵੀ ਅੱਗੇ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਦਾ ਸੌਦਾ/ਬਿਆਨਾ ਆਦਿ ਕਰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਬਾਇਆ ਪਾਰਟੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਇਨਕਾਰੀ ਹੋਵਾਂ ਤਾਂ ਖਰੀਦਦਾਰ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ ਰਕਮ ਦਾਖਲ ਅਦਾਲਤ ਕਰਾਕਰ ਰਾਹੀਂ ਅਦਾਲਤ ਤਕਮੀਲ ਕਰਾਣੇ ਵਾ ਖਰਚਾ ਅਦਾਲਤੀ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਮਿਤੀ ਉਕਤ ਤੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰ ਰਜਿਸਟਰੀ ਬੈਨਾਮਾ ਨਾਂ ਕਰਾਣ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਲਿੱਤੀ ਰਕਮ ਬਿਆਨਾ ਸਾਡੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਜਬਤ ਹੋਕਰ ਸੌਦਾ ਬੈ ਉਕਤ ਕੈਂਸਲ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਨਾਲ ਸੌਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ ਭਾਰ ਵਾ ਝਗੜੇ, ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੀ ਰਕਮ ਵਾ ਹਰਜੇ ਖਰਚੇ ਦਾ ਅਸੀਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵਾਂਗੇ। ਉਪਰ ਲਿਖੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀਆਂ ਦੋਵੇ ਧਿਰਾਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਾਰਸਾਂ ਨੂੰ ਪਾਬੰਦ ਰਹੇਗੇ। ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਬੈ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਕੰਮ ਆਵੇ, ਲੇਖ ਮੁਕਰਾਨ ਨੇ ਸੁਣ ਅਤੇ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਸਹੀ ਵਾ ਦਹਸਤ ਕਬੂਲ ਹੈ। ਮਿਤੀ:- 27-12-2019

ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ:-1

Raghuw Singh

ਬਾਇਆਨ :-

ਗੁਰਨੈਥ ਸਿੰਘ

ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ



LT. I. Gurnath Singh

ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ

ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ:-2

Jaipal Singh
Jaipal Singh Somnath
Lohgar Zirakpur.

ਖਰੀਦਦਾਰ:-

ਮੈਂਸ : ਮੰਗਲਮ ਇੰਫਰਾ

Jaipal Singh

2546
27/12/19

0

AFFIDAVIT